**Комитет имущественных отношений администрации
Пермского муниципального района объявляет
о проведении торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Пермский муниципальный район»**

1. **Общая информация.**

Аукцион посредством публичного предложения в электронной форме (далее – аукцион) проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», постановлением администрация Пермского муниципального района от 07.06.2016 № 278 «О создании постоянно действующей аукционной (конкурсной) комиссии для проведения торгов по продаже муниципального имущества, продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества, продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций в Пермском муниципальном районе», регламентом электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru.

**Сайт в сети «Интернет», на котором будет проводиться аукцион**: http://utp.sberbank-ast.ru. (далее – электронная площадка) (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Владелец электронной площадки**: ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее – организатор) Контактная информация по организатору:

адрес местонахождения: 119180, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 23

контактный телефон: 7 (495) 787-29-97,  7 (495) 787-29-99

адрес электронной почты: property@sberbank-ast.ru, company@sberbank-ast.ru

**Продавец:** Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района (далее - Комитет).

Адрес: 614065, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а. Тел.: 296-23-35.

Адрес электронной почты: kio@permraion.ru

Инструкция по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав») электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru размещена по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions.

Документооборот между претендентами, участниками, организатором и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника. Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, Участника, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Для организации электронного документооборота претендент должен получить электронную подпись. На электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru принимаются и признаются электронные подписи, изданные доверенными удостоверяющими центрами. Список доверенных удостоверяющих центров публикуется в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки).

1. **Сведения об объекте приватизации.**

На аукцион в соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района от 14.10.2021 № 1650 «О проведении торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения», выставляется следующее имущество:

***ЛОТ № 1*** – **автобус ГАЗ-322132**, 2005 года выпуска, модель, № двигателя \*40630А\*53165831\*, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32210060218645, цвет кузова (кабины, прицепа) желтый, идентификационный номер (VIN) X9632213260445239, паспорт транспортного средства 52 МВ № 751127 выдан 01.12.2005 года.

Способ продажи – торги посредством публичного предложения, открытые по составу участников и способу подачи предложений о цене.

Начальная цена продажи имущества – **60 000,00 рублей (Шестьдесят тысяч рублей 00 копеек)**, с учетом НДС.

Минимальная цена (цена отсечения) продажи имущества(50 % от начальной цены ЛОТа) – 30 000,00 рублей (Тридцать тысяч рублей 00 копеек).

Сумма задатка – 20 % от начальной цены объекта, что составляет – 12 000,00 рублей (Двенадцать тысяч рублей 00 копеек).

Шаг понижения (10 % от начальной цены ЛОТа), что составляет – 6000,00 рублей (Шесть тысяч рублей 00 копеек).

Шаг аукциона (50 % от шага понижения), что составляет – 3000,00 рублей (Три тысячи рублей 00 копеек).

Сведения обо всех предыдущих торгах, объявленных в течение года, предшествующего продаже, и об итогах торгов: 30.09.2021 торги признаны не состоявшимися.

***ЛОТ № 2*** – **автобус УАЗ-2206**, 2001 года выпуска, модель, № двигателя ЗМЗ-40210L 10088002, шасси (рама) № 10029332, кузов (кабина, прицеп) № 10030453, цвет кузова (кабины, прицепа) белая ночь, идентификационный номер (VIN) XТТ22060010030453, паспорт транспортного средства № 73 КЕ 301298, выдан 01.11.2001 года.

Способ продажи – торги посредством публичного предложения, открытые по составу участников и способу подачи предложений о цене.

Начальная цена продажи имущества – **59 000,00 рублей (Пятьдесят девять тысяч рублей 00 копеек)**, с учетом НДС.

Минимальная цена (цена отсечения) продажи имущества(50 % от начальной цены ЛОТа) – 29 500,00 рублей (Двадцать девять пятьсот рублей 00 копеек).

Сумма задатка – 20 % от начальной цены объекта, что составляет – 11 800 рублей (Одиннадцать тысяч восемьсот рублей 00 копеек).

Шаг понижения (10 % от начальной цены ЛОТа), что составляет – **5 900,00** рублей (Пять тысяч девятьсот рублей 00 копеек).

Шаг аукциона (50 % от шага понижения), что составляет – **2 950,00** рублей (Две тысячи девятьсот пятьдесят рублей 00 копеек).

Сведения обо всех предыдущих торгах, объявленных в течение года, предшествующего продаже, и об итогах торгов: 30.09.2021 торги признаны не состоявшимися.

1. **Сроки, время подачи заявок, проведения аукциона,**

**подведения итогов аукциона.**

**Дата и время начала приема заявок на участия в аукционе –** 28.10.2021 в 10:00 по местному времени (8:00 МСК).

**Дата и время окончания приема заявок на участия в аукционе –** 23.11.2021 в 17:00 по местному времени (15:00 МСК).

**Дата определения участников аукциона** – 29.11.2021.

**Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) –** 30.11.2021 в 10:00 по местному времени (08:00 МСК).

**Место проведения аукциона:** электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Срок подведения итогов аукциона** - процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

1. **Порядок регистрации на Электронной площадке.**

Для обеспечения доступа к участию в аукционе физическим и юридическим лицам, желающим приобрести государственное или муниципальное имущество (далее – претендентам) необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее
не зарегистрированные на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions.

Дата и время регистрации претендентов на участие в аукционе на электронной площадке на сайте в сети Интернет: **c 28.10.2021 по 23.11.2021** с 10.00 до 17.00 по местному времени (8:00 – 15:00 МСК).

1. **Порядок подачи заявки на участие в аукционе.**

Для участия в аукционе претенденты подают заявку путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки, с приложением электронных образов следующих документов:

**1. Физические лица и индивидуальные предприниматели:**

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность; в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия паспорта всех страниц представителя претендента.

**2. Юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (в случае наличия) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- в случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

- в случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается копия всех страниц документа, удостоверяющего личность представителя Претендента.

Подача заявки осуществляется только посредством интерфейса электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») из личного кабинета претендента.

Типовая форма заявки на участие в электронном аукционе размещена на официальном сайте Пермского муниципального района Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru (раздел Торговая площадка - аукционы: земля имущество / Комитет имущественных отношений / Аукционы имущества 2020).

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, на электронной площадке не регистрируются программными средствами.

При приеме заявок от претендентов организатор обеспечивает конфиденциальность данных о претендентах, за исключением случая направления электронных документов продавцу; обеспечивает конфиденциальность сведений о поступивших заявках и прилагаемых к ним документах, а также сведений о лицах, подавших заявки, за исключением случаев доступа продавца к заявкам и документам, до момента размещения на электронной площадке информации об итогах приема заявок (определения участников).

В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

1. **Размер задатка, срок и порядок его внесения,**

**необходимые реквизиты счетов и порядок возврата задатка.**

**Информационное сообщение** о проведении аукциона по продаже имущества и условиях его проведения **являются условиями публичной оферты** в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Для участия в аукционе претенденты перечисляют **задаток в размере 20 % (процентов)** начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества. Размер задатка в настоящем информационном сообщении указан по каждому лоту.

Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru.

**Задаток перечисляется на реквизиты оператора электронной площадки** (<http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>).

**Назначение платежа –** задаток для участия в электронном аукционе 30.11.2021 (Лот № 1, Лот № 2);

**Срок внесения задатка,** т.е. поступления суммы задатка на счет Оператора: c 28.10.2021 по 15:00 часов (МСК) 23.11.2021;

Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества (в сумму платежа по договору купли-продажи).

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

1. **Порядок ознакомления с документацией и информацией**

**об имуществе, условиями договора купли-продажи**

Информационное сообщение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Пермского муниципального района Пермского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru/) и на электронной площадке http://utp.sberbank-ast.ru.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес организатора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса продавец предоставляет организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленные на продажу объекты недвижимости.

Для осмотра имущества необходимо предварительно позвонить по телефону специалистов Комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального района: **тел. 8 (342) 296-23-35 (г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а**).

В Комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района по адресу: г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, ежедневно в рабочие дни с 9:00 до 16:00 можно ознакомиться с условиями продажи, наличием обременений, технической документацией (при наличии флеш-карты, выдается в электронном виде), порядком проведения аукциона, с условиями типового договора купли-продажи (2 этаж, каб. № 11, тел. 8 (342) 296-23-35).

1. **Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества**

Покупателями муниципального имущества не могут быть государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

1. **Условия допуска и отказа в допуске к участию в аукционе.**

К участию в аукционе допускаются претенденты, признанные продавцом в соответствии с Законом о приватизации участниками.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет организатора, указанный в информационном сообщении;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) и на официальном сайте продавца http://utp.sberbank-ast.ru.

1. **Порядок проведения аукциона, определения его победителя и место подведения итогов продажи муниципального имущества.**

Аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного понижения цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

«Шаг понижения» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 процентов цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион в порядке, установленном разделом II Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (постановление Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»). Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

В случае если участники не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, победителем признается участник, который первым подтвердил начальную цену имущества.

Со времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператором электронной площадки размещается:

- в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры продажи имущества с указанием наименования имущества, цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, предлагаемой цены продажи имущества в режиме реального времени, подтверждения (не подтверждения) участниками предложения о цене имущества;

- в закрытой части электронной площадки - помимо информации, размещаемой в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, текущий «шаг понижения» и «шаг аукциона», время, оставшееся до окончания приема предложений о цене первоначального предложения либо на «шаге понижения».

Во время проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения оператор электронной площадки при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки, возможность представления ими предложений о цене имущества.

Ход проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов продажи имущества посредством публичного предложения путем оформления протокола об итогах такой продажи.

Протокол об итогах продажи имущества посредством публичного предложения, содержащий цену имущества, предложенную победителем, и удостоверяющий право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, подписывается продавцом в течение одного часа со времени получения от оператора электронной площадки электронного журнала.

Процедура продажи имущества посредством публичного предложения считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах такой продажи.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

- цена сделки;

- фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

Продажа имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи;

- принято решение о признании только одного претендента участником;

- ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

Решение о признании продажи имущества посредством публичного предложения несостоявшейся оформляется протоколом об итогах продажи имущества посредством публичного предложения.

1. **Срок заключения договора купли-продажи,**

**оплата приобретенного имущества.**

Договор купли-продажи имущества (Приложения 1 к информационному сообщению о проведении аукциона), заключается между продавцом и победителем аукциона в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о приватизации в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается в простой письменной форме по месту нахождения продавца.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты Аукциона аннулируются продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Оплата приобретенного на аукционе имущества производится победителем аукциона единовременно в соответствии с договором купли-продажи в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 (тридцать) календарных дней после дня оплаты имущества.

В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации при реализации (передаче) на территории Российской Федерации государственного имущества, не закрепленного за государственными предприятиями и учреждениями, составляющего государственную казну Российской Федерации, налоговая база определяется как сумма дохода от реализации (передачи) этого имущества с учетом налога. При этом налоговая база определяется отдельно при совершении каждой операции по реализации (передаче) указанного имущества. В этом случае налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

Договор купли-продажи транспортного средства

город Пермь «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_202\_\_ г.

**Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района**, в лице председателя Мюресова Григория Владимировича, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем **Продавец,** с одной стороны, и **\_\_\_\_**, \_\_\_ года рождения, паспорт: серия \_\_ № \_\_ выдан \_\_\_\_ \_\_\_ года, именуемый в дальнейшем **Покупатель**, с другой стороны, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», протоколом о результатах торгов от «\_»\_\_202\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Продавец передает, а Покупатель принимает следующее транспортное средство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемые **Объект.**

1.2. Продавец гарантирует, что указанный **Объект** никому не продан, не заложен, в споре и под арестом (запрещением) не состоит.

1. **Оплата объекта**

2.1. Установленная по итогам торгов цена **Объекта**, указанного в п. 1.1. настоящего договора составляет \_\_ (\_\_) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

2.2. Задаток в сумме \_\_ (\_\_) рублей 00 копеек внесен **Покупателем** на расчетный счет **Продавца** и засчитывается в счет оплаты **Объекта**.

2.3. За вычетом суммы задатка **Покупатель** обязан заплатить \_\_ (\_\_) рублей \_ копеек, которые должны быть внесены единовременным платежом на следующие реквизиты: Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района) ИНН 5948024308, КПП 590501001, казначейский счет 03232643576460005600, единый казначейский счет 40102810145370000048, Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь, БИК 015773997, КБК 16311402053050000410, ОКТМО 57646000, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения настоящего договора, а именно не позднее «\_\_»\_\_\_ 202\_года.

2.4. Надлежащим выполнением обязательств **Покупателя** по оплате **Объекта** является поступление денежных средств на счет **Продавца** в сумме и сроки, указанные в п. 2.3. настоящего договора.

**3. Переход права собственности на Объект**

3.1. Передача необходимых документов в регистрирующий орган для регистрации перехода права собственности на **Объект** от **Продавца** к **Покупателю** осуществляется после полной оплаты **Покупателем Объекта** в сумме и сроки, указанные в п. 2.3. настоящего договора.

3.2. Исполнение **Покупателем** действий, предусмотренных в п. 3.1. настоящего договора подтверждается выпиской со счета **Продавца** о поступлении денежных средств в размере и сроки, установленные разделом 2 настоящего договора.

3.3. До надлежащего исполнения настоящего договора и регистрации права собственности **Покупатель** не вправе отчуждать **Объект**, являющийся предметом настоящего договора, либо распоряжаться им иным образом.

3.4. **Продавец** в течение 3-х дней с момента документального подтверждения **Покупателем** всех действий, предусмотренных п. 3.1. настоящего договора выдает **Покупателю** все документы, необходимые для регистрации за **Покупателем** права собственности на **Объект**.

3.5. Право собственности на **Объект** возникает у **Покупателя** с момента государственной регистрации. Стороны обязуются передать в органы ГИБДД все документы, необходимые для такой регистрации, не позднее 10 дней с момента полной оплаты стоимости **Объекта**. Затраты по государственной регистрации права собственности возлагаются на **Покупателя**.

**4. Обязанности сторон**

4.1. **Продавец** обязан:

4.1.1. Передать **Покупателю** на условиях настоящего договора **Объект** по акту приема-передачи после исполнения **Покупателем** обязательств по его оплате.

4.1.2. Предоставить **Покупателю** все необходимые документы для государственной регистрации перехода права собственности на **Объект**.

4.1.3. Принять от **Покупателя** оплату стоимости **Объекта** в размере, определенном в разделе 2 настоящего договора.

4.2. **Покупатель** обязан:

4.2.1. Оплатить стоимость **Объекта** в размере и сроки, установленные в разделе 2 настоящего договора.

4.2.2. Принять **Объект** на условиях, предусмотренных настоящим договором.

4.2.3. Нести расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на **Объект**.

**5. Ответственность сторон**

5.1. Если **Покупатель** своевременно не оплачивает стоимость **Объекта** в соответствии с настоящим договором, **Продавец** вправе потребовать оплаты **Объекта** и уплаты пени в соответствии с п. 5.2. настоящего договора, либо отказаться от исполнения договора, письменно уведомив об этом **Покупателя**.

Настоящий договор прекращает свое действие с момента направления **Продавцом** указанного уведомления, при этом оформление сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего договора не требуется.

5.2. За каждый день просрочки оплаты стоимости **Объекта** Покупатель обязуется уплатить пеню в размере 0,1 % от стоимости **Объекта**, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

5.3. Ответственность за сохранность **Объекта**, а также риск его случайной гибели или порчи с момента подписания акта приема-передачи несет Покупатель.

5.4. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору, виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

**6. Срок действия договора**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания.

6.2. Настоящий договор подлежит обязательной регистрации в органах ГИБДД за счет **Покупателя**.

**7. Заключительные положения**

* 1. Сроки, указанные в настоящем договоре, исчисляются периодом времени, указанном в календарных днях. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало.
	2. Споры, возникающие между Сторонами в ходе исполнения настоящего договора, рассматриваются в суде.
	3. Настоящий договор составлен в трех экземплярах для **Продавца**, **Покупателя**, **и** **органов ГИБДД**.

**Адреса и реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** | **Покупатель:** |
| **Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района**614065, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 71ИНН 5948024308, КПП 590501001 казначейский счет 03232643576460005600 единый казначейский счет 40102810145370000048 Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь БИК 015773997 тел.(342) 296-23-35\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В. МюресовМ.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ |

**А К Т**

**приема-передачи по договору купли-продажи транспортного средства**

**от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ года**

город Пермь «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ года

Мы, нижеподписавшиеся, представитель **Продавца** – председатель комитета имущественных отношенийадминистрации Пермского муниципального района Мюресов Григорий Владимирович, действующего на основании Положения, с одной стороны, и **Покупатель** – \_\_\_, \_\_ года рождения, паспорт: серия \_\_ № \_\_ выдан \_\_ \_\_ года, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что **Продавцом** передано, а **Покупателем** принято следующее транспортное средство: \_\_\_\_\_\_

Претензий по состоянию и качеству транспортного средства у Покупателя не имеется.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** | **Покупатель:** |
|  |  |
| Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального района\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.В. МюресовМ.П.  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |